

POLE D'ACTIVITES TERTIAIRES en CŒUR DE VILLE



Situé au cœur de l'agglomération, à deux pas de la gare SNCF et du centre-ville de Vichy, l'ATRIUM René Bardet est un pôle d'activités de 8 000 m² destiné à accueillir des entreprises évoluant dans le domaine des services. En création, développement ou à la recherche de grands espaces, L'ATRIUM vous offre plusieurs solutions pour installer votre société dans les meilleures conditions : **pépinière, hôtel d'entreprises, salles de réunion et open-space divisible ou utilisable en un seul plateau de 1.200 m².**



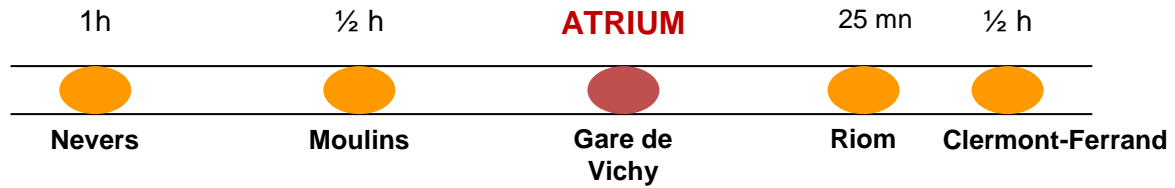
L'Atrium René Bardet en chiffres

- 8 000 m² de bâtiments
- Une pépinière de 20 espaces meublés de 18 à 22 m², avec services communs
- Un hôtel d'entreprises avec des espaces de 30 à 180 m²
- 1 200 m² d'open space
- 6 salles de réunion
- une salle de visio-conférence
- Au cœur d'un bassin d'emploi de 110 000 habitants
- A 2 mn à pied de la gare garantissant une accessibilité idéale et ouvrant sur des ressources humaines d'un bassin régional de 700 000 habitants (axe Clermont-Ferrand-Vichy-Nevers)



www.atrium-vichy.com

Localisation et environnement



Crèche d'entreprise
Proximité immédiate de la gare SNCF
Parking de 110 places
Conciergerie d'entreprise

Desserte autoroutière

L'agglomération de Vichy est desservie par l'A719.

- Clermont-Ferrand, A719 (45 km – 35 mn)
- Paris, A71 (342 km - 3h30)
- Lyon, A89 (200 km - 2h)
- Montpellier, A75 (410 km - 3h30)
- Bordeaux, A89 (430 km - 4h)

Desserte aérienne

Vichy est à 45 mn de l'**Aéroport International de Clermont-Ferrand**, comptant 6 liaisons quotidiennes directes avec les grandes villes françaises et européennes et 240 en correspondance. L'**aérodrome de Vichy-Charmeil**, à 5 mn du centre-ville, propose une aviation d'affaires (piste 2 200m).

Desserte ferroviaire

Gare de Vichy :

- Liaisons quotidiennes avec Paris (3h)
- Clermont-Ferrand (TER - 1/2h), Moulins (TER - 1/2h), Nevers (TER - 1h)
- Liaisons quotidiennes directes A/R avec Lyon (TER - 1h50)
- Liaisons avec Nîmes, Béziers, Marseille, Bordeaux et Nantes



www.atrium-vichy.com

VICHY VAL D'ALLIER DEVELOPPEMENT
Agence de développement économique
5-15 rue Montaret – BP 52337 – 03203 Vichy cedex
04 70 30 41 70
vvdeveloppement@vichy-economie.com



www.vichy-economie.com